



PLAN- OCH BYGGLOVTA 2025

Dokumentnamn	Dokumenttyp	Fastställt	Senast reviderad	Giltighetstid
Dokumentansvarig	Beslutsinstans	Diarienummer	Version	Dokumentet gäller för
Plan- och Bygglövtaxa 2025	Taxa	2024-12-02		2025
Bygg- och Miljöchef	kommunstyrelsen	KS-2024-860	1	Robertsfors kommun

Innehåll

Taxa för prövning och tillsyn inom plan- och bygglagens område m.fl.	1
Inledande bestämmelser	1
1 §.....	1
Allmänna bestämmelser	1
2 §	1
Beräkning av avgift	1
Avgift enligt tabell.....	1
Gällande taxa.....	1
Komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder vid nybyggnation av en- och tvåbostadshus.....	2
Tidsbegränsade bygglov	2
Timdebitering	2
Handläggningskostnaden	2
Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning	2
Tidsersättning	3
Höjning/sänkning av avgift.....	3
3 §	3
Ändring av taxan.....	3
4 §	3
Betaling av avgift	3
Avräkning.....	3
5 §	3
Taxans ikraftträdande	3

Taxa för prövning och tillsyn inom plan- och bygglagens område m.fl.

Inledande bestämmelser

Nedan angivna bestämmelser ingår tillsammans med bilaga 1 i kommunens beslut att anta taxan.

1 §

Enligt denna taxa utgår avgift för

1. beslut om planbesked, förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,
2. beslut om lov,
3. tekniska samråd och slutsamråd,
4. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,
5. upprättande av nybyggnadskartor,
6. framställning av arkivbeständiga handlingar,
7. expediering och kungörelse enligt 9 kap. 41–41 b §§
8. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder inom plan- och bygglagen m.fl.
9. kostnad för upprättande av detaljplan eller områdesbestämmelser.
10. kostnader för övrig kart- och mätverksamhet.

Allmänna bestämmelser

2 §

Beräkning av avgift

Avgift enligt tabell

Avgiften för en viss åtgärd framgår av tabellerna i bilaga 1.

Gällande taxa

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna taxa, äger kommunstyrelsen rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

Reducerad avgift vid justering av gällande lov

För ansökan om att göra justeringar i ett tidigare beviljat gällande lov utgår avgift enligt den tabell där åtgärden återfinns. Om kommunstyrelsen finner att det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen kan avgiften reduceras med 25, 50 eller 75 %.

Komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder vid nybyggnation av en- och tvåbostadshus

Avseende ärenden för en- och tvåbostadshus i enlighet med tabell i bilaga 1 räknas tillhörande komplementbyggnader in i ärendetyperna för nybyggnad, om allt ingår i samma ansökan. Detsamma gäller eventuella anmälningspliktiga åtgärder, om de ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.

Tidsbegränsade bygglov

Samma avgift tas ut vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov (9 kap. PBL) som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

Areabestämning

I de fall där beräkning av BTA, BYA och OPA förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2009.

Timdebitering

För vissa ärendetyper anges "Timdebitering" samt "Konsultkostnader". I dessa fall beräknas avgiften genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet samt eventuellt uppkomna konsultkostnader. Övriga ärenden, inom området för plan- och bygglagen, trafikförordningen samt kartverksamhet som inte omfattas av tabell i bilaga 1, tillämpas timdebitering.

Handläggningskostnaden

Handläggningskostnad per timme är beräknad enligt SKR:s beräkningsunderlag.

Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning

Om en ansökan avslås, eller ett ärende avskrivs eller avvisas tas avgift ut för den handläggningstid som har lagts ner i ärendet genom att gå in i beräkningsunderlaget till bilaga 1 och räkna samman de handläggningsåtgärder som har vidtagits.

Tidsersättning

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar kommunstyrelsen om skälig avgift grundad på tidsersättning.

Höjning/sänkning av avgift

Finner kommunstyrelsen att det finns skäl som motiverar en höjning eller sänkning av avgiften, äger kommunstyrelsen för visst slag av ärende eller för särskilt uppdrag besluta om detta.

3 §

Ändring av taxan

Kommunfullmäktige får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja timavgiften för handläggning av ärenden enligt plan- och bygglagen. Den höjs med en procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerad på SKR:s hemsida i oktober månad. Utgångspunkt för indexuppräkningsen är oktober månad 2019.

Ändringar i taxan beslutas av kommunfullmäktige.

4 §

Betalning av avgift

Avgift enligt denna taxa betalas av sökanden/beställaren mot faktura när denne tillställts kommunstyrelsens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Avgift får även tas ut i förskott.

Avräkning

På sökandens begäran sker avräkning av preliminärt debiterade avgifter för åtgärder efter beslut om bygglov vilka kommunstyrelsen inte har vidtagit.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas respektive tilläggsdebiteras.

5 §

Taxans ikraftträdande

Denna taxa träder i kraft den 1 januari 2025.

A Taxetabeller för lov, anmälan mm

A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp			Avgift
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt/förhandsbesked	32 110 kr
A 1.2		Liten avvikelse	34 580 kr
A 1.3		Utanför planlagt område	35 815 kr
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Planenligt/förhandsbesked	30 875 kr
A 1.5		Liten avvikelse	33 345 kr
A 1.6		Utanför planlagt område	34 580 kr
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	16 055 kr
A 1.8		Liten avvikelse	18 525 kr
A 1.9		Utanför planlagt område	17 290 kr
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 175 kr
A 1.11		Liten avvikelse	8 645 kr
A 1.12		Utanför planlagt område	7 410 kr
A 1.13	Tillbyggnad en- eller tvåbostadshus, med tekniskt samråd	Planenligt	19 760 kr
A 1.14		Liten avvikelse	23 465 kr
A 1.15		Utanför planlagt område	20 995 kr
A 1.16	Tillbyggnad en- eller två bostadshus, utan tekniskt samråd	Planenligt	11 115 kr
A 1.17		Liten avvikelse	14 820 kr
A 1.18		Utanför planlagt område	12 350 kr
A 1.19	Tillbyggnad fritidshus, med tekniskt samråd	Planenligt	17 290 kr
A 1.20		Liten avvikelse	20 995 kr
A 1.21		Utanför planlagt område	18 525 kr
A 1.22	Tillbyggnad fritidshus, utan tekniskt samråd	Planenligt	8 645 kr
A 1.23		Liten avvikelse	12 350 kr
A 1.24		Utanför planlagt område	9 880 kr
A 1.25	Enkel tillbyggnad, utan tekniskt samråd, t ex skärmtak, uterum	Planenligt	4 940 kr
A 1.26		Liten avvikelse	6 175 kr
A 1.27		Utanför planlagt område	6 175 kr
A 1.28	Fasadändring	Planenligt	4 940 kr
A 1.29		Liten avvikelse	7 410 kr
A 1.30	Per styck för nybyggnad av fler en- eller tvåbostadshus utöver det första, i samma ansökan inom samma fastighet		17 290 kr

A 2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader

Ärendetyp			Avgift
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	29 640 kr
A 2.2		Liten avvikelse	33 345 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	33 345 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	13 585 kr
A 2.5		Liten avvikelse	17 290 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	17 290 kr
A 2.7	Nybyggnad 100-500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	39 520 kr
A 2.8		Liten avvikelse	45 695 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	45 695 kr
A 2.10	Nybyggnad 500-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	58 045 kr
A 2.11		Liten avvikelse	64 220 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	64 220 kr
A 2.13	Nybyggnad 1000 - 5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	91 390 kr
A 2.14		Liten avvikelse	98 800 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	98 800 kr
A 2.16	Nybyggnad >5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	117 325 kr
A 2.17		Liten avvikelse	124 735 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	124 735 kr
A 2.19	Tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	18 525 kr
A 2.20		Liten avvikelse	23 465 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	23 465 kr
A 2.22	Tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	11 115 kr
A 2.23		Liten avvikelse	16 055 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	16 055 kr
A 2.25	Tillbyggnad >100-500 kvm (BTA+OPA) (Över 500 kvadratmeter går som nybyggnad)	Planenligt	37 050 kr
A 2.26		Liten avvikelse	43 225 kr
A 2.27		Utanför planlagt område	43 225 kr
A 2.28	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	16 055 kr
A 2.29		Liten avvikelse	18 525 kr
A 2.30	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 175 kr
A 2.31		Liten avvikelse	8 645 kr

A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar		
Ärendetyp		Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	Planenligt 7 410 kr
A 3.2		Liten avvikelse 8 645 kr
A 3.3	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	Planenligt 8 645 kr
A 3.4		Liten avvikelse 9 880 kr
A 3.5	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	2 470 kr

A 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1		
Ärendetyp		Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och berggrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)			
Ärendetyp			Avgift
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	9 880 kr
A 5.2		Liten avvikelse	12 350 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	12 350 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 410 kr
A 5.5		Liten avvikelse	9 880 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	9 880 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	11 115 kr
A 5.8		Liten avvikelse	14 820 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	14 820 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	9 880 kr
A 5.11		Liten avvikelse	13 585 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	13 585 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	9 880 kr
A 5.14		Liten avvikelse	13 585 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	13 585 kr

A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov

Ärendetyp			Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov		8 645 kr

A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär

Ärendetyp			Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär		4 940 kr

A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder		
	Ärendetyp	Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	4 940 kr
A 8.2	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	12 350 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	6 175 kr
A 8.4	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	13 585 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	4 940 kr
A 8.6	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	11 115 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	4 940 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	9 880 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	2 470 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	12 350 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	4 940 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	13 585 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	4 940 kr
A 8.14	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	16 055 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	4 940 kr
A 8.16	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	Timdebitering

A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	Timdebitering
A 8.18	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	Timdebitering
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	Timdebitering
A 8.20	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	13 585 kr
A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	4 940 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	13 585 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	6 175 kr
A 8.24	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	13 585 kr
A 8.25	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	12 350 kr
A 8.26	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	4 940 kr
A 8.27	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	12 350 kr
A 8.28	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	4 940 kr
A 8.29	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	16 055 kr
A 8.30	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	6 175 kr

A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder		
Ärendetyp		Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	Timdebitering
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	Timdebitering

A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov		
Ärendetyp		Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	12 350 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	7 410 kr

A 11 Förhandsbesked, Strandskyddsdispens		
Ärendetyp		Avgift
A 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område 13 585 kr
A 11.2		Utanför planlagt område 18 525 kr
A 11.3	Strandskyddsdispens	12 350 kr

A 12 Villkorsbesked		
Ärendetyp		Avgift
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

A 13 Ingripandebesked		
Ärendetyp		Avgift
A 13.1	Ingripandebesked	Timdebitering

A 14 Extra arbetsplatsbesök		
Ärendetyp		Avgift
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	Timdebitering

A 15 Upprättande av nybyggnadskarta

		Ärendetyp	Avgift
A 15.1	För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område och/eller för ny- och tillbyggnad som ska anslutas till kommunalt VA . Fastighetens yta 0-5000 kvm	Nyupprättande av nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.2		Kontroll av befintlig nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.3		Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.4	För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område och/eller för ny- och tillbyggnad som ska anslutas till kommunalt VA . Tillägg per påbörjade 5000 kvm utöver de 5000 första, då fastighetens yta \geq 5001 kvm	Nyupprättande av nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.5		Kontroll av befintlig nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.6		Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.7	För ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område eller inom detaljplan då ny- eller tillbyggnad inte ska anslutas till kommunalt VA . Fastighetens yta 0-5000 kvm	Nyupprättande av nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.8		Kontroll av befintlig nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.9		Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.10	För ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område eller inom detaljplan då ny- eller tillbyggnad inte ska anslutas till kommunalt VA . Tillägg per påbörjade 5000 kvm utöver de 5000 första, då fastighetens yta \geq 5001 kvm	Nyupprättande av nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.11		Kontroll av befintlig nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.12		Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.13	För ny- och tillbyggnad av komplementbyggnad och andra små, enkla byggnader, eller i andra fall då nybyggnadskarta enligt ärendetyp 15.1-15.12 inte krävs.	Nyupprättande av nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.14		Kontroll av befintlig nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.15		Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering

A 16 Utstakning			
Ärendetyp			Avgift
A 16.1	Nybyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Finutstakning, enkla förhållanden	konsultkostnad + timdebitering
A 16.2		Finutstakning, komplicerade förhållanden	konsultkostnad + timdebitering
A 16.3	Tillbyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Finutstakning, enkla förhållanden	konsultkostnad + timdebitering
A 16.4		Finutstakning, komplicerade förhållanden	konsultkostnad + timdebitering
A 16.5	Nybyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Finutstakning, enkla förhållanden	konsultkostnad + timdebitering
A 16.6		Finutstakning, komplicerade förhållanden	konsultkostnad + timdebitering
A 16.7	Tillbyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Finutstakning, enkla förhållanden	konsultkostnad + timdebitering
A 16.8		Finutstakning, komplicerade förhållanden	konsultkostnad + timdebitering
A 16.9	Tillägg per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse), 1-4 punkter	Finutstakning, enkla förhållanden	konsultkostnad + timdebitering
A 16.10		Finutstakning, komplicerade förhållanden	konsultkostnad + timdebitering
A 16.11	Tillägg per punkt utöver de fyra första		konsultkostnad + timdebitering
A 16.12	Tillägg per styck för extra utstakningstillfällen		konsultkostnad + timdebitering

A 17 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)			
Ärendetyp			Avgift
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller		I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller		Timdebitering

A 18 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder		
Ärendetyp		Avgift
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

A 19 Avslag		
Ärendetyp		Avgift
A 19.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 20 Avskrivning		
Ärendetyp		Avgift
A 20.1	Avskrivning/återtagande av ansökan	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 21 Avvisning		
Ärendetyp		Avgift
A 21.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 22 Planbesked, utredning		
	Ärendetyp	Avgift
A22.0	Planbesked kategori 1	timdebitering, plan + konsult och internkostnader
A22.1	Planbesked kategori 2	timdebitering, plan + konsult och internkostnader
A22.2	Planbesked kategori 3	timdebitering, plan + konsult och internkostnader

A 23 Planbesked		
	Ärendetyp	Avgift
A23.1	Planbesked kategori 1 (följer ÖP & FÖP)	12 350 kr
A23.2	Planbesked kategori 2	14 820 kr
A23.3	Planbesked kategori 3 (strider mot ÖP & FÖP)	18 525 kr

A 24 Detaljplaneekostnad		
	Ärendetyp	Avgift
A24.1	Upprättande av detaljplan med standardförfarande, med program	timdebitering, plan + konsultkostnader
A24.2	Upprättande av detaljplan med standardförfarande, utan program	timdebitering, plan + konsultkostnader
A24.3	Upprättande av detaljplan med begränsat förfarande	timdebitering, plan + konsultkostnader
A24.4	Upprättande av detaljplan med utökat förfarande, med program	timdebitering, plan + konsultkostnader
A24.5	Upprättande av detaljplan med utökat förfarande, utan program	timdebitering, plan + konsultkostnader
A24.6	Upprättande av detaljplan med samordnat förfarande	timdebitering, plan + konsultkostnader
A24.7	Förlänging av genomförandetid för gällande detaljplan	timdebitering, plan + konsultkostnader
A24.8	Upphävande av detaljplan efter genomförandetidens utgång	timdebitering, plan + konsultkostnader